

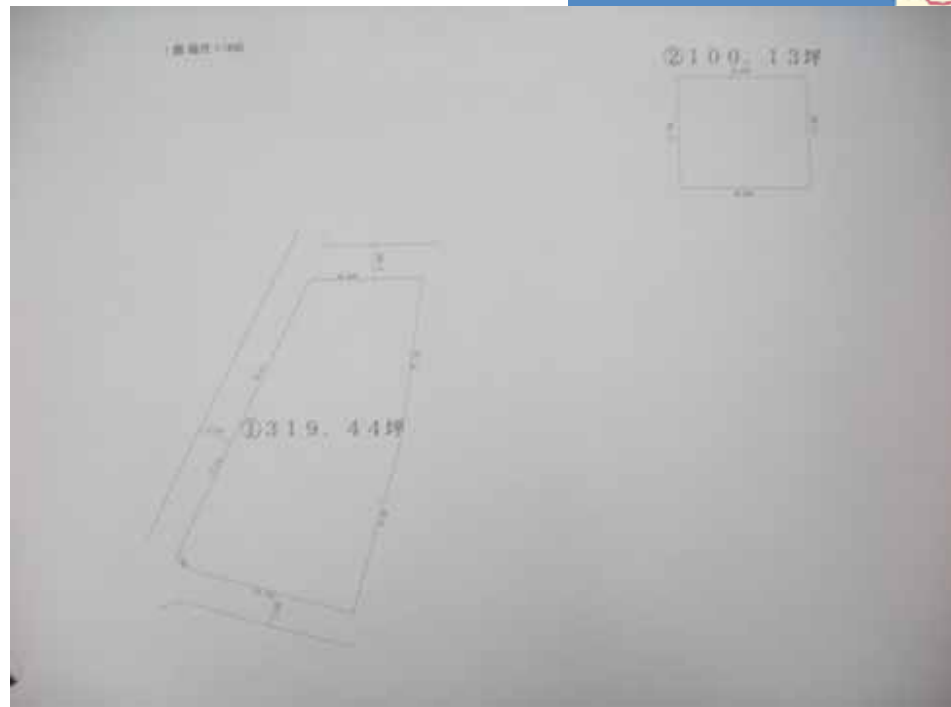
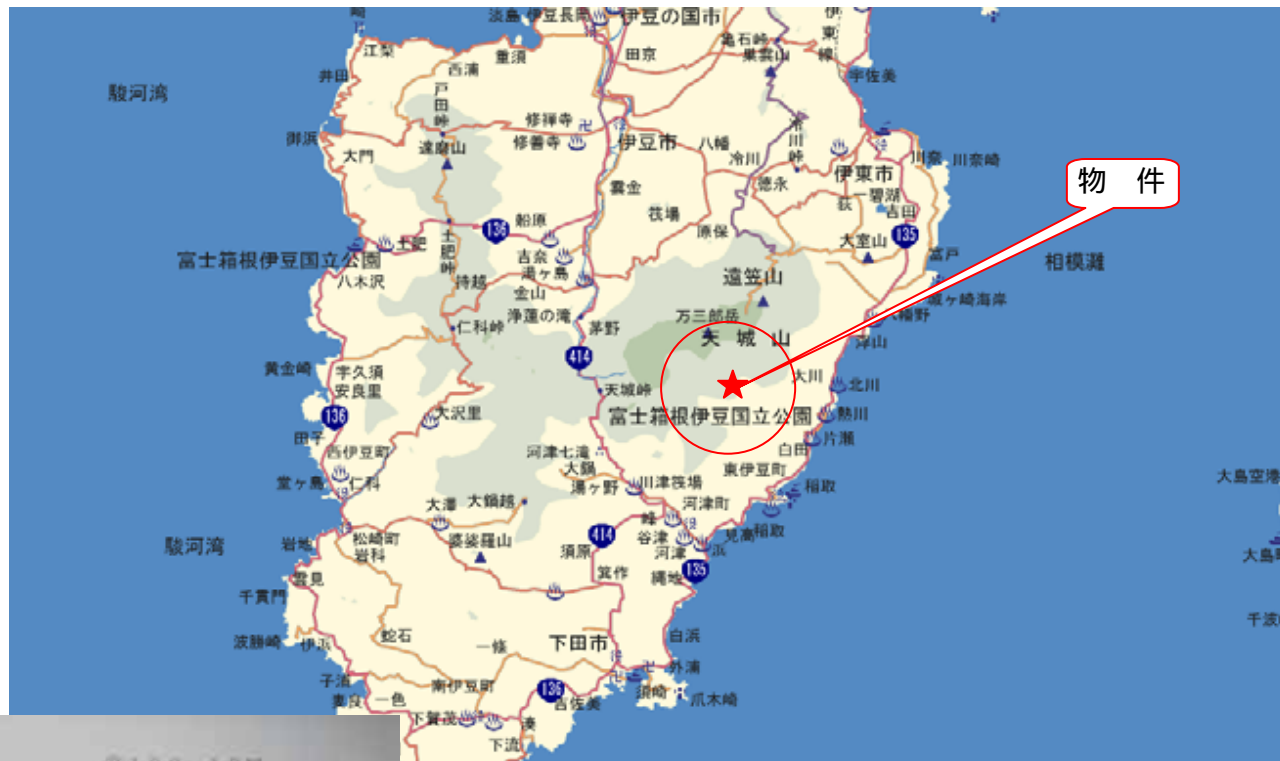
# 東伊豆町 天城ハイランド

販売価格

**50万円**

土地

319.44坪+100.13坪  
でこの価格！！



物件概要	
所在	静岡県賀茂郡東伊豆町片瀬字初掛895-28、字案橋902-10 静岡県賀茂郡東伊豆町片瀬字案橋902-50
交通	伊豆急行線「片瀬白田」駅 車40分
土地	面積 1,056.00㎡(319.44坪) 331.00㎡(100.13坪)
	権利 所有権
	地目 原野
地	接道 北西:5m、南西:5m、北東:5m 現況:なし
	ガス プロパン
設備	水道 町営水道(組合管理)
	下水 個別浄化槽
	電気 東京電力
公法	用途地域 無指定
	建ぺい率 60%
制限	容積率 200%
	その他 水道整備負担金:なし 水道加入金負担:有 土地管理費:4,000円/月 建物管理費:4,000円/月
備考	天城ハイランド分譲地内。標高400m~600mの天城高原にあります。現在、約350棟の家が建ち、約40世帯の方が定住しています。夏は高原の心地よい涼風が吹きぬけ、冬は暖かな日差しが注ぐ南東向きの緩斜面で

広告有効期限:平成21年8月31日

図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます

《仲介》

**スガケン商事株式会社**

〒312-0012 茨城県ひたちなか市馬渡3914-1

社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員  
社団法人茨城県宅地建物取引業協会会員  
宅地建物取引業許可 茨城県知事(1)第6484号

お問い合わせは 水戸市白梅1丁目2番33号菅原建設(株)内

**TEL 029 (224) 6561**  
**FAX 029 (224) 7115**

土・日・祝日のお問い合わせは

**090 (3573) 6824**  
担当: 平下

取引態様	媒介
手数料	3%+6万円 +消費税