伊東　宇佐美

販売価格

５８０万円

土地　49.91坪

隣地買い増し相談可！

物件概要		
所在		静岡県伊東市宇佐美字稲田1090-7
交通		JR伊東線「宇佐美」駅 徒歩13分
土地	面積	165.00㎡（49.91坪）
	権利	所有権
	地目	山林
	接道	南西：6m（私道、持分あり） 2項道路：4m
設備	ガス	プロパン
	水道	市営水道
	下水	個別浄化槽
	電気	東京電力
公法制限	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	その他	宅地造成等規制法区域内
備考		学区：宇佐美小学校、宇佐美中学校 水道整備負担金：10万円（太洋恒産㈱） 水道基本料金負担：3,294円/4軒 ＝823.5円 隣地買い増し相談可

広告有効期限：平成21年8月31日

※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせて頂きます

《仲介》

社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員
社団法人茨城県宅地建物取引業協会会員
宅地建物取引業許可　茨城県知事(1)第6484号

スガケン商事株式会社

〒312-0012 茨城県ひたちなか市馬渡3914-1

お問い合わせは　水戸市白梅1丁目2番33号菅原建設㈱内

TEL 029 (224) 6561
FAX 029 (224) 7115

土・日・祝日のお問い合わせは

090 (3573) 6824
担当：　平下

取引態様	媒介
手数料	3%+6万円+消費税